

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ЗАСО «КЕНТАВР»
_____ С.А. Прохорчик
«12» ноября 2020 г.

**ПРАВИЛА № 16
ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

от 02.09.2008 (согласованы Министерством финансов Республики
Беларусь 01.10.2008, № 497),
приказ №120 от 12.11.2020 (уведомление Министерства финансов
Республики Беларусь от 16.11.2020 №04-05/7834)

Минск, 2020

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с законодательством Республики Беларусь и на основании настоящих Правил добровольного страхования строительно-монтажных рисков (далее – Правила) Закрытое акционерное страховое общество «КЕНТАВР» (далее – Страховщик) заключает со Страхователями договоры добровольного страхования строительно-монтажных рисков (далее – договор страхования).

1.2. Страхователями признаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и дееспособные физические лица, заключившие со Страховщиком договоры страхования и уплачивающие страховые премии.

1.3. Страхователями по настоящим Правилам не могут выступать Республика Беларусь и ее административно-территориальные единицы, государственные органы, государственные юридические лица, а также юридические лица, на решения которых может влиять государство, владея контрольным пакетом акций (долей, вкладов, паев) или иным не противоречащим законодательству образом.

1.4. Выгодоприобретателями (застрахованными лицами) по настоящим Правилам являются лица (юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица), имеющие основанный на законодательстве или договоре интерес в сохранении объекта строительства (монтажа) и (или) иного принимаемого на страхование имущества, в пользу которых заключен договор страхования.

1.5. Основные термины, используемые в Правилах:

1.5.1. строительно-монтажные работы:

а) строительные работы:

– строительство, реконструкция, капитальный ремонт и реставрация жилых, общественных и производственных зданий, сооружений и др.;

– электрические, сварочные, термические работы, устройство пространственных каркасов из арматуры, заборов, настил кровли, покраска и т.п. (вспомогательные работы);

– сооружение дорог, мостов, канализации, трубопроводов (наземных и подземных), гидротехнических сооружений (дамб, молов, пристаней, доков, шлюзов), каналов, шахт и т.п. (инженерных сооружений);

- б) монтажные работы: монтаж машин, установок, оборудования;
- в) пуско-наладочные работы, в том числе пробные испытания;
- г) сервисные работы, осуществляемые в гарантийный период (период технического обслуживания);

1.5.2. неправомерные действия третьих лиц – действия, нарушающие нормы уголовного, административного, трудового или гражданского законодательства, повлекшие причинение ущерба и предусматривающие ответственность в соответствии с законодательством;

1.5.3. третьи лица – физические или юридические лица, не являющиеся субъектами страхования.

Не относятся к третьим лицам граждане:

- выполняющие работу на основании трудового договора (контракта) со Страхователем (Выгодоприобретателем);
- работающие по гражданско-правовому договору на территории Страхователя (Выгодоприобретателя) и действующие под контролем Страхователя (Выгодоприобретателя);
- выполняющие работу у Страхователя (Выгодоприобретателя) на основе членства (участия);

1.5.4. франшиза безусловная – предусмотренная условиями договора страхования часть ущерба Страхователя не возмещаемая Страховщиком и вычитаемая при расчете страхового возмещения из суммы причиненного Страхователю ущерба;

1.5.5. франшиза условная – предусмотренный условиями договора страхования размер ущерба Страхователя (Выгодоприобретателя), который не подлежит возмещению Страховщиком, если этот размер ущерба не превышает величины франшизы. В случае если размер ущерба по страховому случаю превышает величину франшизы, то ущерб возмещается в соответствии с условиями договора страхования без учета франшизы;

1.5.6. хищение (попытка хищения) имущества – незаконное завладение (попытка незаконного завладения) имуществом путем кражи, грабежа, разбоя, совершенных с проникновением в помещение, иное хранилище либо на строительную площадку.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Республики Беларусь имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с:

2.1.1. утратой (гибелью) или повреждением в период осуществления строительного-монтажных работ застрахованного имущества, которое является предметом или средством осуществления строительного-монтажных работ (объекты строительства и монтажа, временные сооружения, строительная техника и другое имущество), принятого на страхование, находящегося во владении, пользовании, распоряжении Страхователя (Выгодоприобретателя);

2.1.2. расходами по расчистке места страхования после страхового случая (далее – расходы по расчистке), если такие расходы приняты на страхование. Расходами по расчистке считаются затраты, которые должны быть произведены после страхового случая для приведения места страхования в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ (разборка (демонтаж) не подлежащего восстановлению имущества, расчистка территории, вывоз мусора, укрепление конструкций и т.д.);

2.1.3. расходами, связанными с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа), если задержка ввода в эксплуатацию вызвана наступлением страхового случая.

2.2. По договору страхования может быть застраховано следующее имущество:

2.2.1. строящиеся (монтируемые), реконструируемые, капитально ремонтируемые и реставрируемые объекты;

2.2.2. строительные материалы, хранящиеся на строительной площадке и (или) в иных местах хранения в пределах места страхования, указанного в договоре страхования. При принятии на страхование строительных материалов может устанавливаться оговорка 109 согласно Приложению 1 к Правилам;

2.2.3. временные здания и сооружения на строительной-монтажной площадке (бытовые помещения, склады, конторы, столовые и т.п.). При принятии на страхование данной категории имущества может устанавливаться оговорка 107 согласно Приложению 1 к Правилам;

2.2.4. ранее возведенное (смонтированное) либо функционирующее

(находящееся в эксплуатации) имущество, расположенное в месте осуществления строительно-монтажных работ (существующее имущество). При принятии на страхование данной категории имущества может устанавливаться оговорка 119 согласно Приложению 1 к Правилам;

2.2.5. строительное (монтажное) оборудование (устройства), а также строительные машины (транспортные средства), которые используются исключительно на строительной площадке – бетономешалки, компрессоры, насосы, сварочные аппараты, бульдозеры, экскаваторы, грейдеры, грузовики, краны, подъемники и т.п.. При принятии на страхование строительного (монтажного) оборудования (устройств) и (или) строительных машин (транспортных средств) могут устанавливаться оговорки 108, 202 согласно Приложению 1 к Правилам;

2.2.6. иное имущество Страхователя (Выгодоприобретателя), принадлежащее ему на любом законном основании и находящееся на строительной площадке.

Перечень принимаемого на страхование имущества является неотъемлемой частью договора страхования.

2.3. При принятии на страхование отдельных категорий имущества либо заключении договора страхования в отношении строительно-монтажных работ в отдельных отраслях могут устанавливаться дополнительные требования к осуществлению строительно-монтажных работ, указанные в Приложении 1 к Правилам (оговорки 008, 101, 104, 106, 117, 118, 121, 203, 204, 208, 217, 219).

2.4. По соглашению сторон при заключении договора страхования может быть установлено (и указано в договоре страхования), что в размер ущерба, который будет возмещаться при наступлении страхового случая (пункт 8.19 Правил), дополнительно будут включаться:

2.4.1. затраты по сверхурочным и ночным работам, работам в государственные праздники, экспресс доставке – согласно оговорке 006, указанной в Приложении 1 к Правилам;

2.4.2. затраты по воздушным перевозкам – согласно оговорке 007, указанной в Приложении 1 к Правилам. По соглашению сторон данная оговорка может быть расширена на возмещение затрат по специальной доставке, что указывается в договоре страхования;

2.4.3. затраты на дезактивацию – согласно оговорке 212, указанной в Приложении 1 к Правилам;

2.4.4. затраты по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов – согласно оговорке 218, указанной в Приложении 1 к Правилам.

При включении данных затрат в размер ущерба при расчете страхового тарифа применяются соответствующие корректировочные коэффициенты, утвержденные приказом Страховщика.

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым случаем является любое непредвиденное, внезапное событие (за исключением указанных в пунктах 3.6 – 3.7 Правил, если иное не установлено договором страхования), повлекшее при его наступлении утрату (гибель) или повреждение застрахованного имущества и возникновение обязанности Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю), в том числе:

3.1.1. пожар, воздействие воды, использованной для пожаротушения либо иных мероприятий по пожаротушению, взрыв, удар молнии, падение пилотируемых летательных аппаратов, их частей или груза.

Страховщиком при заключении договора страхования могут устанавливаться дополнительные требования к противопожарным средствам и противопожарной безопасности на строительном-монтажных площадках – согласно оговоркам 112, 206, указанным в Приложении 1 к Правилам;

3.1.2. неблагоприятные, опасные гидрометеорологические явления, воздействие подпочвенных вод, просадка грунта.

Отнесение произошедших событий к числу неблагоприятных, опасных гидрометеорологических явлений осуществляется на основании заключения соответствующих компетентных органов (органов гидрометеорологической службы, по чрезвычайным ситуациям, внутренних дел).

Страховщиком при заключении договора страхования могут устанавливаться дополнительные требования по обеспечению защиты застрахованного имущества (отдельных его категорий) от неблагоприятных, опасных гидрометеорологических явлений (оговорки 008, 110, 111, 221, указанные в Приложении 1 к Правилам).

Если договором страхования не предусмотрено иное, произошедшие в течение последовательных 72 часов неблагоприятные, опасные гидрометеорологические явления, приведшие к гибели (повреждению) застрахованного имущества, рассматриваются как один страховой случай. При этом датой начала страхового случая будет являться дата возникновения первого из указанных неблагоприятных, опасных гидрометеорологических явлений;

3.1.3. неправомерные действия третьих лиц, включая хищение (попытку хищения) застрахованного имущества;

3.1.4. аварийные ситуации (повышенное или пониженное давление; разрывы вследствие действия центробежной силы, электрических дуг, короткого замыкания, избыточного напряжения; повреждения обваливающимися или падающими частями; повреждения, вызванные перевозкой на строительной или монтажной площадке; падение кранов; столкновение строительных машин, ДТП и т.п.), ошибок работников Страхователя (Выгодоприобретателя) при проведении строительномонтажных работ.

3.2. При заключении договора страхования из числа страховых случаев (событий, указанных в подпунктах 3.1.1 – 3.1.4 пункта 3.1 Правил) могут быть исключены следующие события:

3.2.1. падение пилотируемых аппаратов, их частей или груза;

3.2.2. сильный ветер (в том числе буря, шквал, смерч, ураган) – оговорка 012, указанная в Приложении 1 к Правилам;

3.2.3. землетрясение – оговорка 009 указанная в Приложении 1 к Правилам;

3.2.4. наводнение и затопление – оговорка 010, указанная в Приложении 1 к Правилам;

3.2.5. хищение (попытка хищения) имущества;

3.2.6. иные (нежели хищение) неправомерные действия третьих лиц.

При исключении всех либо некоторых из указанных событий из числа страховых случаев при расчете страхового тарифа применяются соответствующие корректировочные коэффициенты, утвержденные приказом Страховщика.

3.3. Дополнительно по соглашению сторон по договору страхования

могут быть застрахованы:

3.3.1. риск утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества вследствие забастовок, беспорядков, гражданских волнений – согласно оговорке 001, указанной в Приложении 1 к Правилам;

3.3.2. риск утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества вследствие вибрации, ослабления или удаления опоры – согласно оговорке 120, указанной в Приложении 1 к Правилам;

3.3.3. риск Страхователя, связанный с утратой (гибелью) или повреждением застрахованного имущества в течение гарантийного периода (периода технического обслуживания), если договором строительства (монтажа) после сдачи объекта в эксплуатацию (окончания пробных испытаний и пуска смонтированного объекта) предусмотрен такой период. При этом договор страхования может заключаться на условиях стандартного или расширенного страхового покрытия в гарантийный период (период технического обслуживания) – согласно оговоркам 003, 004, указанным в Приложении 1 к Правилам;

3.3.4. риск гибели или повреждения застрахованного имущества вследствие ошибок при проектировании, конструировании – согласно оговорке 115, указанной в Приложении 1 к Правилам. При принятии на страхование риска гибели или повреждения застрахованного имущества вследствие ошибок при проектировании, конструировании договором страхования могут устанавливаться оговорки 100, 114, DE 4, DE 5 согласно Приложению 1 к Правилам;

3.3.5. риск гибели или повреждения застрахованного имущества в период пробного пуска и испытаний – согласно оговорке 100, указанной в Приложении 1 к Правилам.

3.4. Страховым случаем при страховании расходов по расчистке является факт понесения Страхователем (Выгодоприобретателем) таких расходов вследствие наступления событий, предусмотренных в договоре страхования из числа перечисленных в пунктах 3.1, 3.3 Правил, повлекших при их наступлении утрату (гибель) или повреждение застрахованного имущества.

3.5. Страховым случаем по страхованию расходов, связанных с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа), является

факт понесения Страхователем (Выгодоприобретателем) таких расходов вследствие наступления событий, предусмотренных в договоре страхования из числа перечисленных в пунктах 3.1, 3.3 Правил, повлекших при их наступлении утрату (гибель) или повреждение застрахованного имущества.

3.6. Не признаются страховыми случаями события, указанные в пунктах 3.1, 3.3, 3.4, 3.5 Правил, произошедшие в результате:

3.6.1. ошибок, недостатков, дефектов, которые были известны Страхователю (Выгодоприобретателю) до наступления страхового случая;

3.6.2. понесения расходов по замене, ремонту дефектного материала или устранению недостатков, допущенных при производстве строительных работ, однако это исключение касается только непосредственно пострадавших дефектных материалов и предметов, но не распространяется на возмещение ущерба от гибели или повреждения правильно сооруженных объектов или исправных частей и предметов вследствие использования дефектного материала или ошибок при производстве строительных работ, если договором страхования не установлено применение оговорок 100, 115, DE 4, DE 5, указанных в Приложении 1 к Правилам;

3.6.3. коррозии, гниения, износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных конструктивных деталей и материалов. В данном случае, возмещению подлежит только ущерб, причиненный другим застрахованным объектам вследствие этих явлений;

3.6.4. экспериментальных и исследовательских работ;

3.6.5. актов терроризма, диверсии, если договором страхования не установлено применение оговорки «Терроризм», указанной в Приложении 1 к Правилам;

3.6.6. использования или хранения бомб, мин, снарядов или иных орудий войны;

3.6.7. воздействия военных снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, если договором страхования не установлено применение оговорки «Скрытый военный риск», указанной в Приложении 1 к Правилам;

3.6.8. умысла или грубой неосторожности работников Страхователя (Выгодоприобретателя);

3.6.9. прекращения строительно-монтажных работ на срок более 4 недель, о чем Страховщик не был уведомлен Страхователем (Выгодоприобретателем).

3.7. Не относятся к страховым случаям события, указанные в подпунктах 3.1.1–3.1.4 пункта 3.1 Правил, повлекшие гибель (утрату) или повреждение:

- строительной техники, оборудования, транспортных средств от внутренних поломок, т.е. поломок, не вызванных внешними факторами;
- горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов;
- произведенной в застрахованном объекте продукции (за исключением продукции, технологически необходимой для производства строительно-монтажных работ на застрахованном объекте);
- документов, чертежей, денег, ценных бумаг, драгоценных металлов, камней, произведений искусства (за исключением проектной, технической, финансовой и иной документации по проекту, если распространение страховой защиты в отношении этой документации специально оговорено в договоре страхования);
- баз данных, программного обеспечения, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.8. Не возмещаются по условиям Правил:

- убытки, обнаруженные в ходе инвентаризации;
- упущенная выгода, иные убытки в связи с ненадлежащим исполнением обязательств по договорам (контрактам) на осуществление строительно-монтажных работ;
- ущерб, произошедший в период с момента фактического перемещения застрахованного имущества с места страхования до письменного извещения Страхователем Страховщика об изменении места страхования в отношении перемещенного застрахованного имущества, за исключением случаев, когда застрахованное имущество удаляется с места страхования в связи с наступлением (или при непосредственной угрозе наступления) страхового случая в целях уменьшения ущерба или его предотвращения.

3.9. Страхование, обусловленное договором, распространяется на

страховые случаи, происшедшие на территории строительной (монтажной) площадки (площадок), указанной (указанных) в договоре страхования (далее – место страхования), в течение срока действия договора страхования. В отношении строительного (монтажного) оборудования (устройств) и строительных машин страхование по договору страхования распространяется также на страховые случаи, произошедшие вне пределов указанной (указанных) в договоре строительной-монтажной площадки (площадок) при перемещении названного застрахованного имущества между строительными (монтажными) площадками, если иное не установлено договором страхования.

3.10. Кроме того, если это указано в договоре страхования, страхование обусловленное договором, распространяется на страховые случаи, произошедшие:

3.10.1. в местах хранения (складирования) строительных материалов, оборудования вне строительной-монтажной площадки;

3.10.2. в местах осуществления части работ по проекту, расположенных вне строительной-монтажной площадки;

3.10.3. в процессе перемещения строительных материалов, оборудования, результатов работ, выполненных вне строительной-монтажной площадки, на строительную-монтажную площадку в пределах территории, указанной в договоре страхования. При этом в договоре страхования может быть установлен перечень страховых рисков и (или) видов перевозок строительных материалов, оборудования, результатов работ, перемещаемых вне строительной-монтажной площадки, в отношении которых будет действовать страхование.

3.11. Если по договору страхования застрахованными являются только строительные машины (строительная техника), то действие страхования может распространяться на все строительные-монтажные площадки (без указания их конкретного перечня), на которых данные строительные машины (строительная техника) будут использоваться в течение срока действия договора страхования в соответствии с заключенными договорами (контрактами), а также на маршруты перемещения застрахованных строительных машин (строительной техники) между этими строительными-монтажными площадками.

3.12. Если договором страхования не предусмотрено иное, договор страхования действует в пределах территории Республики Беларусь.

3.13. Стороны вправе заключить договор страхования, действующий на территории других государств, при условии, что на территории этих государств Страховщик самостоятельно или через своего представителя, действующего на основании заключенного с ним договора, имеет возможность урегулировать ущерб.

3.14. Государства, на территории которых действует договор страхования, должны быть названы в договоре страхования.

3.15. В случае изменения в течение срока действия договора страхования месторасположения застрахованного имущества (места страхования) Страхователь обязан письменно известить об этом Страховщика. В случае если условия в новом местонахождении застрахованного имущества существенно увеличивают страховой риск, Страховщик вправе потребовать от Страхователя изменения условий договора страхования либо уплаты дополнительной страховой премии в порядке, предусмотренном подпунктом 5.10.3 пункта 5.10 Правил.

4. СТРАХОВАЯ СУММА

4.1. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком при заключении договора страхования в размере, не превышающем страховую стоимость имущества, принимаемого на страхование.

4.2. Страховая стоимость имущества определяется по соглашению сторон на основании представленных Страхователем документов, путем оценки специалистом Страховщика либо по результатам экспертной оценки:

4.2.1. по строящемуся, реконструируемому, капитально-ремонтируемому, реставрируемому объекту – полная сметная (контрактная) либо новая восстановительная стоимость объекта;

4.2.2. по монтируемому объекту – полная стоимость смонтированного объекта, включая цену его приобретения (согласно договору поставки), расходы по доставке до места монтажа и расходы по монтажу, либо новая восстановительная стоимость объекта;

4.2.3. если договор страхования заключается на период

осуществления определенного этапа (этапов) строительства (монтажа), то страховая стоимость определяется исходя из стоимости объекта строительства (монтажа) по окончании принимаемого на страхование этапа (этапов) строительства (монтажа) либо исходя из стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых в течение данного этапа (этапов);

4.2.4. страховой стоимостью уже существующих к началу строительства (монтажа) объектов имущества является их действительная (остаточная) стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования;

4.2.5. в качестве страховой стоимости строительных материалов принимается максимальный размер запаса строительных материалов, который может находиться на строительной площадке согласно проектно-сметной документации;

4.2.6. страховая стоимость временных зданий и сооружений на строительно-монтажной площадке (бытовые помещения, склады, конторы, столовые и т.п.) определяется как их стоимость согласно проектно-сметной документации;

4.2.7. страховой стоимостью строительного (монтажного) оборудования (устройств), строительных машин (транспортных средств), имущества, взятого Страхователем в аренду (лизинг), временных зданий и сооружений на строительно-монтажной площадке является их действительная (остаточная) стоимость в месте их нахождения в день заключения договора страхования.

Примечание:

новая восстановительная стоимость – стоимость нового объекта, определяемая затратами воспроизводства и вновь созданной стоимости в базисном или другом уровне цен, отличном от базисного уровня, в текущем уровне цен (имущество, износ которого на момент заключения договора страхования составляет более 60%, не может быть застраховано по новой восстановительной стоимости). Под новой восстановительной стоимостью также понимается стоимость нового строительства и испытаний, проводимых на объекте строительно-монтажных работ, которые необходимы для восстановления объекта строительно-монтажных работ после страхового случая.

4.3. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в белорусских рублях или в иностранной валюте.

4.4. Страховая сумма может быть установлена в размере страховой стоимости или в определенном проценте от нее.

4.5. Страховая сумма по расходам по расчистке устанавливается отдельно от страховой суммы по застрахованному имуществу. При этом страховая сумма по данным расходам не может превышать 100 процентов от страховой суммы по застрахованному имуществу.

4.6. Страховая сумма по возмещению расходов, связанных с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа), устанавливается отдельно от страховой суммы по застрахованному имуществу. При этом страховая сумма по данным расходам не может превышать 50 процентов от страховой суммы по застрахованному имуществу.

4.7. В случае увеличения страховой стоимости застрахованного имущества в период действия договора страхования по соглашению сторон на основании письменного заявления Страхователя страховая сумма может быть увеличена путём внесения изменения в договор страхования с уплатой дополнительной страховой премии в порядке, предусмотренном Правилами. При этом общая страховая сумма по договору, с учетом внесенных изменений, не должна превышать страховой стоимости застрахованного имущества на день внесения изменений в договор страхования.

4.8. В случае увеличения (уменьшения) указанной на дату заключения договора страхования страховой стоимости имущества, определенной как новая восстановительная стоимость объекта, на дату ввода объекта в эксплуатацию согласно письменной информации, представленной Страхователем, по соглашению сторон страховая сумма может быть увеличена (уменьшена) путём внесения соответствующего изменения в договор страхования с уплатой (возвратом) дополнительной (части уплаченной) страховой премии, рассчитываемых в следующем порядке:

4.8.1. при увеличении страховой суммы дополнительная страховая премия рассчитывается по следующей формуле:

$$DP = (S2 / S1 - 1) \times P, \text{ где:}$$

DP – дополнительная страховая премия;

- S2 – размер увеличенной страховой суммы;
- S1 – размер страховой суммы до ее увеличения;
- P – страховая премия по договору страхования;

4.8.2. при уменьшении страховой суммы возврат части уплаченной страховой премии рассчитывается по следующей формуле:

$V = (S2 / S1 - 1) \times P$, где:

- V – возврат части уплаченной страховой премии;
- S2 – размер уменьшенной страховой суммы;
- S1 – размер страховой суммы до ее уменьшения;
- P – уплаченная страховая премия по договору страхования.

4.9. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превысила страховую стоимость, в том числе в результате страхования одного и того же объекта у двух или более Страховщиков (двойное страхование), договор является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость, а уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

4.10. Если же завышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

4.11. Если Страхователю (Выгодоприобретателю) произведена выплата страхового возмещения, то договор страхования продолжает действовать в размере разницы между страховой суммой по договору страхования и произведенной выплатой страхового возмещения.

4.12. После восстановления поврежденного застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право в период действия договора страхования восстановить страховую сумму до размера, не превышающего страховую стоимость застрахованного имущества, с уплатой дополнительной страховой премии, рассчитываемой в следующем порядке:

$DP = (S2 - S1) / 100 \times T \times n / m$, где

- DP – дополнительная страховая премия;

S1 – размер страховой суммы после осуществления выплаты страхового возмещения по договору;

S2 – страховая стоимость застрахованного имущества;

T – страховой тариф по договору страхования;

n – оставшийся срок действия договора страхования (в днях);

m – срок действия договора страхования (в днях).

4.13. Договором страхования может быть предусмотрено установление в пределах страховой суммы по застрахованному имуществу согласно условиям оговорок, приведенных в Приложении 1 к Правилам:

- страховых сумм по видам застрахованного имущества;
- лимитов ответственности по одному, группе рисков, на один или несколько страховых случаев.

4.14. В договоре страхования по соглашению сторон может быть установлен размер невозмещаемого Страховщиком ущерба – франшиза. Франшиза может быть безусловной или условной. Размер франшизы устанавливается по соглашению сторон в абсолютной сумме.

4.15. Франшиза может устанавливаться по договору страхования в целом, по одному или группе рисков, по конкретному виду (видам) застрахованного имущества. В договоре страхования в отношении неблагоприятных, опасных гидрометеорологических явлений может устанавливаться порядок применения франшизы в зависимости от длительности проявления таких явлений.

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

5.1. Размер страховой премии по договору страхования в целом определяется путем суммирования размеров страховых премий по каждому застрахованному объекту имущества, совокупности таких объектов, расходам по расчистке и расходам, связанным с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа), если они приняты на страхование.

5.2. Страховая премия по каждому застрахованному объекту, совокупности объектов, расходам по расчистке, расходам, связанным с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа)

определяется путем умножения страховой суммы по данному объекту страхования, совокупности таких объектов, расходам на рассчитанный страховой тариф по данному объекту, их совокупности, расходам.

5.3. Страховщик при определении размера подлежащей уплате страховой премии использует базовые страховые тарифы (Приложение 2 к Правилам) и корректировочные коэффициенты к ним, утвержденные приказом Страховщика.

5.4. При установлении страховой суммы в иностранной валюте страховая премия исчисляется в валюте страховой суммы и может быть уплачена как в иностранной валюте (в случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь), так и в белорусских рублях по официальному курсу белорусского рубля к валюте страховой суммы, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день перечисления страховой премии.

5.5. Страховая премия по договору уплачивается Страхователем путем безналичного перечисления или наличными деньгами в установленном законодательством порядке единовременно за весь срок действия договора страхования либо по соглашению сторон в рассрочку: в два срока, поквартально, ежемесячно или в согласованные сторонами сроки. Рассрочка может быть установлена на весь срок действия договора страхования либо на более короткий срок, что согласовывается сторонами при заключении договора страхования.

5.6. Уплата страховой премии в рассрочку может предусматриваться:

- в два срока – при сроке действия договора страхования 6 или более месяцев;
- поквартально либо ежемесячно – при сроке действия договора страхования 12 или более месяцев.

5.7. При единовременной уплате страховая премия уплачивается Страхователем при заключении договора страхования.

5.8. Сроки уплаты и размер каждой части страховой премии при уплате в рассрочку устанавливаются в договоре страхования с учетом следующих требований:

- при уплате страховой премии в два этапа первая ее часть в

размере не менее 50 процентов исчисленной страховой премии уплачивается Страхователем при заключении договора страхования, оставшаяся часть страховой премии должна быть уплачена не позднее половины срока, прошедшего со дня вступления договора страхования в силу;

– при ежеквартальной уплате страховой премии первая ее часть в размере не менее $1/m$ (m – целое число кварталов в течение срока действия договора страхования (периода рассрочки)) исчисленной по договору страхования страховой премии уплачивается при заключении договора страхования, а оставшаяся часть – в согласованные между Страховщиком и Страхователем сроки ежеквартально в согласованных сторонами размерах по принципу предоплаты до начала следующего неоплаченного периода;

– при ежемесячной уплате страховой премии первая ее часть в размере не менее $1/n$ (n – целое число месяцев в течение срока действия договора страхования (периода рассрочки)) исчисленной по договору страхования страховой премии уплачивается при заключении договора страхования, а оставшаяся часть – в согласованные между Страховщиком и Страхователем сроки ежемесячно в согласованных сторонами размерах по принципу предоплаты до начала следующего неоплаченного периода.

5.9. Если соглашением сторон не предусмотрено иное, страховая премия по внесенным изменениям в договор страхования уплачивается в порядке, предусмотренном заключенным договором страхования.

5.10. Порядок расчета дополнительной страховой премии:

5.10.1. при увеличении страховой суммы дополнительная страховая премия рассчитывается по следующей формуле:

$DP = (S2 - S1) \times T / 100 \times n / m$, где:

DP – дополнительная страховая премия;

S2 – размер увеличенной страховой суммы;

S1 – размер страховой суммы до ее увеличения;

T – страховой тариф по договору страхования;

n – оставшийся срок действия договора страхования (в днях);

m – срок действия договора страхования (в днях).

5.10.2. При включении в объем страховых обязательств нового имущества дополнительная страховая премия рассчитывается по формуле:

$DP = S \times T / 100 \times n / m$, где:

- DP – дополнительная страховая премия;
S – размер страховой суммы для нового имущества;
T – страховой тариф по новому имуществу;
n – оставшийся срок действия договора страхования с даты внесения изменений (в днях);
m – срок действия договора страхования (в днях).

5.10.3. При увеличении страхового риска дополнительная страховая премия определяется по следующей формуле:

$DP = (T2 - T1) / 100 \times S \times n / m$, где:

- DP – дополнительная страховая премия;
T1 – тариф на момент заключения договора страхования с учетом корректировочных коэффициентов;
T2 – тариф на момент увеличения степени риска с учетом корректировочных коэффициентов;
S – страховая сумма по договору;
n – оставшийся срок действия договора страхования (в днях);
m – срок действия договора страхования (в днях).

5.10.4. При продлении срока страхования в связи с увеличением срока строительно-монтажных работ на период увеличения срока строительства (монтажа) дополнительная страховая премия рассчитывается в следующем порядке:

$DP = (T2 - T1) / 100 \times S$, где:

- DP – дополнительная страховая премия;
S – размер страховой суммы по договору;
T2 – страховой тариф, рассчитанный исходя из увеличившегося срока страхования;
T1 – страховой тариф, рассчитанный исходя из первоначального (при заключении договора страхования) срока страхования.

5.11. Днем уплаты страховой премии по договору считается:

- при безналичных расчетах (в том числе при перечислении наличных денег через банк или иное учреждение, осуществляющее перевод

денег) – день поступления денежных средств на счет Страховщика (его представителя);

– при уплате наличными деньгами – день уплаты денежных средств в кассу Страховщика (его представителю).

5.12. В случае неуплаты страховой премии по договору в установленный договором страхования срок Страховщик вправе:

5.12.1. прекратить договор страхования с 00 часов дня, следующего за последним днем установленного срока уплаты очередной части страховой премии по договору;

5.12.2. не прекращать договор страхования при наличии письменных обязательств Страхователя погасить имеющуюся задолженность (просроченную часть страховой премии) в течение тридцати календарных дней со дня просрочки платежа. При этом если страховой случай наступит до уплаты очередной части страховой премии, внесение которой просрочено, то Страховщик, если договором страхования не предусмотрено иное (за исключением случая прекращения договора страхования вследствие выполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме), удерживает просроченную часть страховой премии из суммы страхового возмещения, подлежащей выплате. При неуплате просроченной части страховой премии в течение указанного выше срока договор страхования прекращается с 00 часов дня, следующего за последним днем тридцатидневного срока, в течение которого Страхователь обязан уплатить просроченную часть страховой премии. При этом Страхователь не освобождается от уплаты части страховой премии за указанный тридцатидневный срок действия договора страхования.

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Страхование строительно-монтажных рисков может производиться как по отдельному договору (контракту) на осуществление строительно-монтажных работ, так и по всем договорам (контрактам), работы по которым Страхователь осуществляет в течение определенного периода времени.

6.2. Договор страхования по конкретному договору (контракту) на осуществление строительно-монтажных работ заключается путем составления одного документа, а также путем обмена документами посредством почтовой, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору, либо вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подписанного ими.

6.3. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя (по форме, разработанной Страховщиком), при необходимости с приложением описи принимаемого на страхование имущества (по форме, разработанной Страховщиком), которые после заключения договора страхования становятся его неотъемлемой частью, или предложения (оферты) Страховщика о добровольном страховании строительно-монтажных рисков, принятого Страхователем способом, указанным в таком предложении.

6.4. По просьбе Страхователя и с его слов заявление о страховании может быть заполнено представителем Страховщика. Ответственность за достоверность данных, указанных в заявлении о страховании, несет Страхователь, что подтверждается подписью его уполномоченного лица.

6.5. После заключения договора страхования заявление становится его неотъемлемой частью.

6.6. С заявлением о страховании Страхователь представляет следующие документы (их копии, заверенные руководителем Страхователя):

- копию договора (контракта) на осуществление строительно-монтажных работ;
- строительный генеральный план;
- график строительства и финансирования;
- документацию, отражающую стоимостные и технические параметры проведения строительно-монтажных работ, позволяющие определить степень страхового риска (по требованию Страховщика);
- иные документы по требованию Страховщика.

6.7. Договор страхования может быть заключён на любой срок по соглашению сторон в пределах срока осуществления строительно-монтажных работ, но в любом случае на срок не менее 3 дней.

6.8. Если условиями осуществления строительного-монтажных работ предусматривается проведение испытаний смонтированных объектов, то соглашением сторон устанавливается, будет ли распространяться действие страхования на этот период (условия страхования испытаний машин и оборудования устанавливаются оговоркой 100 согласно Приложению 1 к Правилам).

6.9. В случае принятия (ввода в эксплуатацию) строящихся (монтируемых), реконструируемых, капитально ремонтируемых и реставрируемых объектов по частям (поэтапно), страхование на случай утраты (гибели) или повреждения продолжает действовать в отношении принятых (введенных в эксплуатацию) объектов до окончания срока действия договора страхования в соответствии с оговоркой 116, указанной в Приложении 1 к Правилам.

6.10. При установлении договором (контрактом) на осуществление строительного-монтажных работ гарантийного периода (периода технического обслуживания) после сдачи объекта в эксплуатацию (окончания пробных испытаний и пуска смонтированного объекта) в срок страхования может включаться и этот период.

6.11. Если по договору страхования застрахованными являются только строительные машины (строительная техника) и действие страхования распространяется на все строительные-монтажные площадки (без указания их конкретного перечня), на которых данные строительные машины (строительная техника) будут использоваться в течение срока действия договора страхования, то договор страхования может заключаться на срок до 1 года включительно.

6.12. Если договором страхования не предусмотрено иное, в случае приостановления в период действия договора страхования строительного-монтажных работ на срок до 3 месяцев включительно, страхование по договору продолжает действовать в этот период при условии уведомления Страховщика о приостановлении работ не позднее 3 рабочих дней с даты приостановления работ и принятия Страхователем всех необходимых мер по обеспечению сохранности застрахованного имущества. По истечении 3 месяцев приостановления строительного-монтажных работ Страховщик далее не несет обязательств по выплате страхового возмещения. При

возобновлении строительно-монтажных работ Страховщик с момента возобновления данных работ продолжает нести обязательства по выплате страхового возмещения.

6.13. При увеличении срока строительно-монтажных работ (при наличии в договоре страхования оговорки 005 согласно Приложению 1 к Правилам) срок страхования может быть продлен на период увеличения срока строительства (монтажа) путем внесения изменений в договор страхования с уплатой дополнительной страховой премии, рассчитываемой в соответствии с подпунктом 5.10.4 пункта 5.10 Правил.

6.14. Договор страхования вступает в силу:

6.14.1. при безналичном перечислении страховой премии – по соглашению сторон с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления страховой премии по договору или первой ее части на счет Страховщика (его представителя), либо с 00 часов 00 минут любого дня в течение 60 календарных дней, следующего за днем поступления страховой премии или первой ее части на счет Страховщика или его уполномоченного представителя;

6.14.2. при уплате наличными деньгами – по соглашению сторон с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем получения страховой премии по договору или первой ее части Страховщиком (его представителем), либо с 00 часов 00 минут любого дня в течение 60 календарных дней, следующего за днем поступления страховой премии или первой ее части на счет Страховщика или его уполномоченного представителя;

6.14.3. при заключении договора страхования на новый срок до истечения действия предыдущего договора – с 00 часов 00 минут дня следующего за днем окончания срока действия предыдущего договора страхования;

6.15. Действие страхования начинается после выгрузки материалов, строительных машин и оборудования на строительно-монтажной площадке, но не ранее вступления договора страхования в силу, и оканчивается в момент окончания всех работ по строительству, монтажу объекта и его пробному пуску, а по строительным (монтажным) машинам – после их вывоза со строительно-монтажной площадки, но не позднее даты окончания срока действия договора страхования, указанного в договоре страхования.

6.16. При страховании на гарантийный период (период технического обслуживания) после ввода объекта в эксплуатацию действие страхования начинается в установленные договором сроки, но не ранее начала гарантийного периода (периода технического обслуживания) согласно соответствующему договору, и заканчивается в момент истечения срока названного гарантийного периода (периода технического обслуживания), но не позднее даты окончания срока действия договора страхования, указанной в договоре страхования.

6.17. Договор страхования заключается на условиях Правил страхования, принятых Страхователем путем присоединения к договору страхования.

6.18. При заключении договора страхования Страхователю выдается договор страхования и настоящие Правила, что удостоверяется записью в договоре.

6.19. В случае утраты страхового полиса в период действия договора страхования Страхователю на основании его письменного заявления выдается дубликат страхового полиса взамен утраченного, после чего утраченный страховой полис считается недействительным и выплаты страхового возмещения по нему не производятся.

6.20. При утрате Страхователем договора страхования в период его действия Страховщик на основании письменного заявления Страхователя выдает ему копию договора страхования, заверенную Страховщиком.

6.21. При утрате дубликата страхового полиса в период действия договора страхования для получения второго и последующих дубликатов страхового полиса Страховщик вправе потребовать уплаты Страхователем денежной суммы в размере стоимости изготовления страхового полиса.

6.22. Договор страхования прекращается в случаях:

6.22.1. истечения срока его действия;

6.22.2. выполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объёме;

6.22.3. ликвидации Страхователя – юридического лица или прекращения деятельности Страхователя – индивидуального предпринимателя, смерти Страхователя – физического лица;

6.22.4. неуплаты Страхователем очередной части страховой премии по

договору в установленный договором срок, а в случае, указанном в подпункте 5.12.2 пункта 5.12 Правил – неуплаты просроченной части страховой премии по договору по истечении предоставленного для их уплаты тридцатидневного срока;

6.22.5. если после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и страхование прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай;

6.22.6. по соглашению Страхователя и Страховщика, оформленному в письменной форме.

6.23. В случаях прекращения договора страхования по обстоятельствам, указанным в подпунктах 6.22.3, 6.22.5, 6.22.6 пункта 6.22 Правил, Страховщик имеет право на часть страховой премии по договору пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, и возвращает Страхователю (за исключением договоров страхования, по которым была произведена выплата страхового возмещения или подано заявление о наступлении страхового случая, либо срок, в течение которого действовало страхование, превышает оплаченный страховой премией период) часть уплаченной страховой премии по договору пропорционально времени, оставшемуся со дня прекращения договора страхования до дня окончания оплаченного периода по договору страхования, в течение 10 рабочих дней со дня прекращения договора.

6.24. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

Договор страхования расторгается с момента получения Страховщиком отказа Страхователя от договора страхования.

При досрочном отказе Страхователя от договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия по договору возврату не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.25. Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в случаях:

6.25.1. неуведомления Страхователем Страховщика в письменной форме в течение 3 рабочих дней со дня, когда Страхователю стало известно, о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику

при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска, кроме случая, когда обстоятельства, повлекшие увеличение страхового риска, уже отпали;

6.25.2. увеличения страхового риска и письменного отказа Страхователя от изменения условий договора страхования или уплаты им дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска, кроме случая, когда обстоятельства, повлекшие увеличение страхового риска, уже отпали. При расторжении договора обязательства Страховщика прекращаются со дня получения Страховщиком такого отказа либо неполучения ответа от Страхователя на письменное предложение Страховщика об изменении условий договора страхования или доплате Страхователем дополнительной страховой премии в срок, направленное надлежащим образом (заказное письмо, письмо с уведомлением и т.п.), указанный в таком письменном предложении.

6.26. При расторжении договора в случае, указанном в подпункте 6.25.1 пункта 6.25 Правил, страховая премия, уплаченная Страхователем до дня расторжения договора, возврату не подлежит.

6.27. При расторжении договора в случае, указанном в подпункте 6.25.2 пункта 6.25 Правил Страховщик возвращает Страхователю (при отсутствии выплат страхового возмещения по договору или заявлений о наступлении страхового случая) часть уплаченной страховой премии по договору пропорционально времени, оставшемуся со дня расторжения договора до дня окончания оплаченного по договору периода страхования, в течение 10 рабочих дней со дня расторжения договора. Соответствующая часть страховой премии по договору возвращается в той валюте, в которой уплачена страховая премия, если иное не предусмотрено законодательством.

6.28. За несвоевременный возврат страховой премии или ее части по договору Страховщик уплачивает Страхователю пеню в размере 0,1 % - юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и 0,5% - физическому лицу от суммы, подлежащей возврату, за каждый день просрочки.

6.29. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения, возникшие до прекращения договора страхования, продолжают действовать до их исполнения в предусмотренном Правилами порядке.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Страховщик имеет право:

7.1.1. произвести осмотр имущества, принимаемого на страхование, при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости, проверять состояние застрахованного имущества, в том числе на соответствие условиям, указанным в заявлении на страхование;

7.1.2. проверять выполнение Страхователем (Выгодоприобретателем) требований Правил и договора страхования;

7.1.3. направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с установлением причин, обстоятельств и определением размера причиненного ущерба;

7.1.4. требовать от Выгодоприобретателя при предъявлении им требования о выплате страхового возмещения выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им;

7.1.5. потребовать при уведомлении об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска;

7.1.6. потребовать расторжения договора страхования в случаях, предусмотренных пунктом 6.25 Правил;

7.1.7. отсрочить выплату страхового возмещения в случаях, когда ему не представлены все необходимые документы – до их представления, а также, если у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай – до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов лицом, представившим такой документ (по требованию Страховщика, предъявленному в течение 5 рабочих дней со дня получения такого документа), либо самим Страховщиком (на основании запроса Страховщика в орган, его выдавший, направленный в течение 5 рабочих дней со дня получения такого документа), а также в случае возбуждения уголовного дела по факту наступления страхового случая в отношении Страхователя (Выгодоприобретателя) или его работников – до вынесения приговора судом, приостановления или

прекращения производства по делу;

7.1.8. оспорить размер требований Выгодоприобретателя в установленном законодательством порядке;

7.1.9. привлекать независимых экспертов для установления причин наступления страхового случая и (или) размера ущерба;

7.1.10. отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных пунктом 8.37 Правил;

7.1.11. потребовать признания договора страхования недействительным в случаях и порядке, предусмотренных законодательством;

7.1.12. проводить проверки осуществления строительно-монтажных работ, а также всей документации Страхователя, касающейся договора страхования.

7.2. Страховщик обязан:

7.2.1. выдать Страхователю договор страхования в соответствии с Правилами;

7.2.2. после получения письменного уведомления о наступлении страхового случая при непредставлении заявителем заключения компетентных органов по факту, причинам и обстоятельствам причинения ущерба самостоятельно в течение 7 рабочих дней со дня получения уведомления направить в компетентные органы запрос по указанным вопросам;

7.2.3. по случаям, признанным Страховщиком страховыми:

а) составить в установленный Правилами срок акт о страховом случае (пункт 8.7 Правил);

б) произвести в срок, предусмотренный Правилами (пункт 8.11 Правил), выплату страхового возмещения, в том числе возместить расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) по принятию разумных и доступных в сложившихся обстоятельствах мер, чтобы уменьшить возможные убытки, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика;

в) не разглашать тайну сведений о страховании, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

г) совершать другие действия, предусмотренные законодательством,

Правилами и договором страхования.

7.3. Страхователь имеет право:

7.3.1. уплачивать страховую премию по договору в соответствии с Правилами единовременно либо в рассрочку;

7.3.2. получить дубликат страхового полиса в случае его утраты;

7.3.3. отказаться от договора страхования либо потребовать расторжения договора в связи с нарушением Страховщиком Правил. В последнем случае Страховщик в течение 10 рабочих дней со дня расторжения договора возвращает Страхователю путем безналичного перечисления на его счет (выдачи ему из кассы Страховщика) уплаченные им суммы страховой премии по договору;

7.3.4. получить информацию о Страховщике в соответствии с законодательством;

7.3.5. требовать выполнения Страховщиком иных условий договора страхования в соответствии с Правилами.

7.4. Страхователь обязан:

7.4.1. своевременно уплачивать страховую премию по договору либо ее части в размере и порядке, предусмотренным договором страхования;

7.4.2. при заключении договора страхования сообщать Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении принимаемого на страхование имущества;

7.4.3. в период действия договора незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Под изменениями, которые могут повлечь увеличение степени риска, в любом случае понимаются изменения в:

- а) характере строящегося (монтируемого) объекта;
- б) методах строительства (монтажа);
- в) применяемом строительном (монтажном) оборудовании,

машинах, строительных материалах;

г) применяемых на строительном-монтажной площадке средствах пожарной безопасности и средствах локализации аварий;

д) системе охраны строительном-монтажной площадки;

е) подрядчиках (субподрядчиках), осуществляющих строительном-монтажные работы, составе используемых ими для осуществления строительства (монтажа) работников;

ж) криминогенной ситуации в месте осуществления строительном-монтажных работ;

з) природных условиях (частоте подверженности воздействию стихийных бедствий);

7.4.4. передавать Страховщику сообщения, предусмотренные Правилами и договором страхования, в письменной форме либо способами связи, обеспечивающими фиксирование текста и даты сообщений (по возможности по телексу, телеграфу или телефаксу), либо вручением под расписку;

7.4.5. при заключении договора страхования ознакомить Выгодоприобретателя с его правами и обязанностями по договору, предоставлять ему информацию об изменении условий договора страхования;

7.4.6. при наступлении события, которое по условиям договора страхования может быть признано страховым случаем, Страхователь обязан:

а) принять все разумные и доступные меры по предотвращению и уменьшению ущерба, при этом следовать указаниям Страховщика, если таковые последуют;

б) незамедлительно, но не позднее 72 часов со дня наступления страхового случая, сообщить Страховщику или его представителю о причиненном ущербе;

в) в случае гибели (повреждения) застрахованного имущества вследствие пожара или удара молнии, взрыва или аварии, стихийных бедствий, неправомерных действий третьих лиц незамедлительно заявить об этом в соответствующие компетентные органы (органы пожарного надзора, Министерства внутренних дел, гидрометеорологическую службу, аварийную службу);

г) сохранить до прибытия представителя Страховщика поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после происшедшего события. Проведение любого рода изменений допустимо только, если это диктуется соображениями безопасности, с целью уменьшения размера ущерба либо по истечении 7 календарных дней после уведомления Страховщика о происшедшем. При этом Страхователю рекомендуется зафиксировать картину события с помощью фотографий, видеосъемки и др.;

д) обеспечить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра погибшего (поврежденного) имущества, выяснения причин его гибели (повреждения), размера ущерба, а также обеспечить участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин, обстоятельств и размера ущерба;

е) представить Страховщику опись утраченного (погибшего), поврежденного имущества;

ж) представить документы, подтверждающие наличие на момент страхового случая права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) или иного имущественного интереса на утраченное (погибшее), поврежденное имущество;

з) при требовании выплаты страхового возмещения обратиться к Страховщику и представить документы, указанные в пункте 8.4 Правил;

7.4.7. передать Страховщику, выплатившему страховое возмещение, все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования;

7.4.8. извещать Страховщика обо всех случаях получения компенсации за уничтоженное (поврежденное) имущество, возврата третьими лицами похищенного имущества;

7.4.9. совершать другие действия, предусмотренные законодательством, условиями страхования.

8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

8.1. Для решения вопроса о признании заявленного случая страховым и выплате страхового возмещения Страхователь (Выгодоприобретатель) представляет Страховщику заявление о выплате страхового возмещения, а также документы, подтверждающие:

- факт, причины, обстоятельства наступления страхового случая;
- размер причиненного ущерба.

8.2. Для доказательства факта, причин, обстоятельств наступления страхового случая Страхователь обязан представить заключение (документы) компетентного органа (органа пожарного надзора, Министерства внутренних дел, гидрометеорологической службы, аварийной службы).

8.3. Не могут служить основанием для признания случая страховым документы Страхователя (Выгодоприобретателя), составленные его службами, комиссиями, иными структурами либо лицами, находящимися в подчинении Страхователя (Выгодоприобретателя) или иным образом зависимых от Страхователя (Выгодоприобретателя).

8.4. Для доказательства размера причиненного ущерба Страхователь обязан представить:

а) подробную опись имущества, находящегося на момент наступления страхового случая в том помещении (месте, территории), в котором произошел данный страховой случай, с указанием перечня предметов уцелевших, погибших, утраченных или поврежденных и их действительной стоимости на момент наступления страхового случая. При этом по поврежденным предметам указывается также степень их повреждения и стоимость остатков;

б) акт инвентаризации или иной аналогичный документ, сметы (калькуляции) на проведение восстановительных работ, акты экспертизы (оценки), акты выполненных работ, оригинальные счета на оплату запчастей, деталей, материалов, работ и иные платежные документы;

в) документы, подтверждающие осуществление Страхователем (Выгодоприобретателем) расходов по уменьшению ущерба и размер этих расходов;

г) документы, подтверждающие размер произведенных Страхователем расходов по расчистке (если они приняты на страхование).

8.5. Для доказательства наличия имущественного интереса в

сохранении застрахованного имущества Страхователь представляет документ, подтверждающий право собственности или иные документы на его владение, пользование.

8.6. Необходимость представления документов определяется характером происшествия.

8.7. На основании представленных документов Страховщик обязан в течение 10 рабочих дней принять решение о признании или непризнании заявленного случая страховым (решение о признании заявленного случая страховым оформляется путем составления акта о страховом случае (разработанного Страховщиком)) либо об отказе в выплате страхового возмещения.

8.8. При заключении договора страхования в рамках реализации инвестиционного проекта и (или) со Страхователем-нерезидентом в договоре страхования могут устанавливаться иные сроки принятия решения о признании или не признании заявленного случая страховым.

8.9. Страховщик имеет право принять решение о выплате страхового возмещения до принятия компетентными органами решения по существу дела, при этом со Страхователем (Выгодоприобретателем) заключается соглашение, определяющее взаимоотношения по урегулированию заявленного события.

8.10. В случае признания заявленного случая страховым и отсутствии оснований для отказа в выплате страхового возмещения Страховщик производит расчет суммы страхового возмещения.

8.11. Страховое возмещение выплачивается в течение 10 рабочих дней со дня подписания Страховщиком акта о страховом случае.

8.12. При заключении договора страхования в рамках реализации инвестиционного проекта и (или) со Страхователем-нерезидентом в договоре страхования могут устанавливаться иные сроки выплаты страхового возмещения.

8.13. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и размере ущерба Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет ее инициатора.

8.14. Страховое возмещение определяется в размере ущерба,

причинённого в результате наступления страхового случая, и суммы расходов по расчистке (если они приняты на страхование) с соблюдением требований, установленных в пунктах 4.11 и 4.14 Правил.

8.15. Ущерб определяется:

8.15.1. в случае уничтожения (гибели) застрахованного имущества – в размере действительной стоимости уничтоженного имущества на день страхового случая за вычетом стоимости остатков, годных к использованию или реализации. Для строящегося (монтируемого), реконструируемого, капитально ремонтируемого и реставрируемого объекта действительной стоимостью на день страхового случая является сумма фактически произведенных на день страхового случая материальных затрат согласно акта выполненных строительно-монтажных работ с учетом прочих затрат и налогов.

Имущество считается погибшим, если его ремонт технически невозможен или ожидаемые расходы на ремонт превысят действительную стоимость имущества на день наступления страхового случая (новую восстановительную стоимость имущества, существующую непосредственно перед гибелью или повреждением). Имущество считается поврежденным, если ожидаемые расходы на его ремонт не превысят действительную стоимость имущества на день наступления страхового случая (новую восстановительную стоимость имущества, существующую непосредственно перед гибелью или повреждением).

Имущество считается утерянным, если о его местонахождении нет достоверных сведений в течение 30 календарных дней;

8.15.2. в случае утраты застрахованного имущества – в размере действительной стоимости данного имущества на день страхового случая;

8.15.3. в случае повреждения имущества – в размере стоимости восстановительных расходов, необходимых для приведения имущества в состояние, в котором оно находилось на день страхового случая.

8.16. Восстановительные расходы включают в себя:

а) расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления) по ценам, действующим на момент осуществления восстановительных расходов;

б) расходы на оплату работ по ремонту, замене и составлению смет

на эти работы;

в) расходы по доставке материалов к месту ремонта, включая при необходимости оплату таможенных сборов, пошлин, налоговых платежей;

г) расходы по оплате услуг сюрвейеров, архитекторов, инженеров и иных специалистов (организаций), участие которых в восстановлении имущества обусловлено характером повреждения и необходимо для определения стоимости и (или) осуществления ремонта (восстановления);

д) расходы на восстановление планов, чертежей, иной проектной документации, утраченной (погибшей) или поврежденной в результате предусмотренного договором страхования страхового случая (если возмещение таких расходов предусмотрено договором страхования);

е) иные расходы, напрямую связанные с осуществлением ремонта (восстановления).

8.17. К восстановительным расходам, если иное не предусмотрено договором страхования, не относятся:

а) дополнительные расходы, вызванные улучшениями застрахованного объекта;

б) расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

в) другие расходы, произведенные сверх необходимых.

8.18. в случае гибели (повреждения) проектной, технической, финансовой и иной документации по проекту – в размере затрат по восстановлению такой документации.

8.19. В случае если это установлено договором страхования (пункт 2.4 Правил) в размер ущерба при гибели или повреждении застрахованного ущерба включаются также:

а) затраты по сверхурочным и ночным работам, работам в государственные праздники, экспресс доставке – согласно оговорке 006, указанной в Приложении 1 к Правилам;

б) затраты по воздушным перевозкам – согласно оговорке 007, указанной в Приложении 1 к Правилам;

в) затраты на деактивацию – согласно оговорке 212, указанной в Приложении 1 к Правилам;

г) затраты по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов

– согласно оговорке 218, указанной в Приложении 1 к Правилам.

8.20. При определении суммы ущерба в расчёт принимаются только те стоимостные показатели, которые были учтены в страховой стоимости при заключении договора страхования.

8.21. В сумму ущерба не включаются затраты, не относящиеся к строительно-монтажным работам (текущий ремонт основных фондов, стоимость устранения брака и переделок некачественно выполненных строительно-монтажных работ, премии за ввод в действие построенных объектов и производственных мощностей и др.), таможенные расходы, расходы по перевозке и другие расходы, если они не учтены в контракте (смете) и при заключении договора страхования.

8.22. Если по договору страхования установлена страховая сумма по расходам по расчистке, то в ее пределах возмещаются соответствующие расходы Страхователя (по ценам на день их осуществления), произведенные им в результате наступления страхового случая и подтвержденные документально.

8.23. Если договором страхования предусмотрено возмещение расходов, связанных с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа), то оплата таких расходов производится на основании документов, представленных Страхователем (Выгодоприобретателем), в пределах установленной по договору страховой суммы по возмещению данных расходов.

8.24. Если в договоре страхования страховая сумма установлена ниже страховой стоимости, Страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть причиненного ему ущерба пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

8.25. Размер страхового возмещения рассчитывается по следующей формуле:

$$СВ = (СУ - СДЛ - \Phi + РР + РЗ) \times Пр / 100, \text{ где:}$$

СВ – сумма страхового возмещения;

СУ – сумма ущерба, причиненного в результате наступления страхового случая;

СДЛ – суммы, полученные Страхователем (Выгодоприобретателем) в

возмещение вреда от других лиц;

Ф – размер франшизы;

РР – сумма расходов по расчистке (если они включены в объем страховых обязательств);

РЗ – сумма расходов, связанных с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа) (если они включены в объем страховых обязательств);

Пр – соотношение страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества на момент заключения договора страхования (в процентах).

8.26. При расчете размера выплаты страхового возмещения Страховщик также производит зачет сумм просроченной страховой премии по договору (подпункт 5.12.2 пункта 5.12 Правил), а в случае, когда в результате выплаты страхового возмещения договор будет прекращен – также и неуплаченных в связи с предоставленной рассрочкой частей страховой премии (в случае если это определено соглашением сторон и указано в договоре страхования).

8.27. Расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в целях уменьшения ущерба, возмещаются в соответствии с представленными документами.

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением ущерба они могут превысить страховую сумму.

8.28. Расчет страхового возмещения производится в валюте, в которой установлена страховая сумма, а выплата страхового возмещения осуществляется в иностранной валюте либо в белорусских рублях в зависимости от валюты, в которой уплачена страховая премия, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением между Страховщиком и Страхователем.

8.29. Если страховая сумма установлена в иностранной валюте, а страховая премия уплачена в белорусских рублях, страховое возмещение выплачивается в белорусских рублях по официальному курсу белорусского рубля к валюте страховой суммы, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день составления акта о страховом случае.

8.30. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возвратить Страховщику полученную сумму выплаты страхового возмещения (или её соответствующую часть), если обнаружится такое обстоятельство, которое по законодательству или по Правилам полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на её получение, в том числе в случае получения соответствующего возмещения ущерба от лица, ответственного за причинение ущерба.

8.31. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение на условиях Правил, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхования, за исключением случая, если лицо, ответственное за ущерб, на день страхового случая являлось Страхователем, Выгодоприобретателем по договору страхования. Страховщик может воспользоваться своим правом требования к лицу, умышленно причинившему убытки, не принимая во внимание тот факт, что такое лицо является или являлось Страхователем, Выгодоприобретателем.

8.32. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением Правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

8.33. Если на момент наступления страхового случая Страхователь имел договоры страхования строительно-монтажных рисков с несколькими страховыми организациями на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость застрахованного имущества (двойное страхование), то страховое возмещение, получаемое им от всех Страховщиков по страхованию этого имущества, не может превышать его страховой стоимости.

8.34. При этом каждый из Страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования.

8.35. Выплата страхового возмещения производится Страхователю или Выгодоприобретателю (если он назван в договоре страхования) либо

иному лицу по письменному распоряжению Страхователя (Выгодоприобретателя).

8.36. Страховщик также может выплачивать страховое возмещение ремонтной организации, выполнявшей восстановление. Выплата страхового возмещения ремонтной организации производится по письменному указанию Страхователя (Выгодоприобретателя) либо в случае, когда заказчиком ремонта выступал Страховщик.

8.37. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения:

8.37.1. если международными договорами Республики Беларусь, актами законодательства или договором страхования не предусмотрено иное, когда страховой случай наступил вследствие:

- а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного загрязнения;
- б) военных действий.

Если договором страхования не предусмотрено иное, не относится к гибели или повреждению в результате военных действий гибель или повреждение застрахованного имущества находившимися еще до начала строительно-монтажных работ в месте осуществления строительных (монтажных) работ под землей, под водой или иным образом скрытыми невзорвавшимися бомбами, фугасами, торпедами, иными боеприпасами или средствами вооружения;

в) гражданской войны (если условиями договора страхования не установлено применение оговорки 001);

8.37.2. за убытки, возникшие вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, национализации, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

8.37.3. если Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

8.37.4. если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или если осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя;

8.37.5. если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя;

8.37.6. в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.38. Страховщик вправе отказать Страхователю (Выгодоприобретателю, которому известно о заключении договора страхования в его пользу) в выплате страхового возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель) после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в предусмотренный договором страхования срок указанным в договоре способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности произвести выплату страхового возмещения.

8.39. Решение об отказе в выплате страхового возмещения сообщается Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменной форме с обоснованием причин отказа в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8.40. Решение Страховщика о непризнании заявленного случая страховым или об отказе Страховщика произвести выплату страхового возмещения может быть обжаловано Страхователем (Выгодоприобретателем) в судебном порядке.

8.41. Страховщик несет ответственность, предусмотренную законодательством, за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств.

8.42. За просрочку в осуществлении выплаты страхового возмещения Страховщик уплачивает Страхователю (Выгодоприобретателю) пеню за каждый день просрочки в размере 0,01% юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и 0,05% физическому лицу от несвоевременно выплаченной суммы.

8.43. При заключении договора страхования, по которому 50 или более процентов риска передается в перестрахование за рубеж, по соглашению сторон урегулирование убытков по такому договору может производиться зарубежным перестраховщиком согласно условиям, определяемым данным перестраховщиком и указываемым в договоре страхования.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ВСТУПЛЕНИЯ ПРАВИЛ

СТРАХОВАНИЯ В СИЛУ

9.1. Споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем (Выгодоприобретателем) не разрешенные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.

9.2. Настоящая редакция Правил вступает в силу с 24 ноября 2020 года. Договоры страхования, заключенные до даты вступления настоящей редакции Правил в силу, продолжают действовать на тех условиях, на которых они были заключены, до окончания срока их действия.

Приложение 2
к Правилам № 16
добровольного страхования
строительно-монтажных
рисков

**БАЗОВЫЕ СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ (в процентах от страховой
суммы)**

Базовый годовой страховой тариф по застрахованному имуществу (подпункт 2.1.1 пункта 2.1 Правил) – 0,194% от страховой суммы по принимаемому на страхование объекту.

Базовый страховой тариф по расходам по расчистке (подпункт 2.1.2 пункта 2.1 Правил) – 0,05% от страховой суммы по расходам по расчистке.

Базовый страховой тариф по расходам, связанным с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа) (подпункт 2.1.3 пункта 2.1 Правил) – 0,05% от страховой суммы по возмещению расходов, связанных с задержкой ввода в эксплуатацию объекта строительства (монтажа).