

7.52. К компетенции Наблюдательного совета Общества относятся:

(а) утверждение годового финансово-хозяйственного плана Общества и контроль за его выполнением;

(б) определение стратегии развития Общества;

(в) созыв Общего собрания акционеров Общества и решение вопросов, связанных с его подготовкой и проведением;

(г) принятие решения о выпуске Обществом эмиссионных ценных бумаг, за исключением принятия решения о выпуске акций;

(д) утверждение решения о выпуске эмиссионных ценных бумаг, за исключением утверждения решения о выпуске акций;

(е) принятие решения о приобретении Обществом ценных бумаг Общества, за исключением принятия решения о приобретении акций;

(ж) утверждение стоимости имущества Общества в случае совершения крупной сделки и сделки, в совершении которой имеется заинтересованность аффилированных лиц, эмиссии (выдачи) ценных бумаг, а также в иных установленных законодательством или настоящим Уставом случаях необходимости определения стоимости имущества Общества, для совершения сделки с которым требуется решение Общего собрания акционеров Общества или Наблюдательного совета Общества;

(з) использование резервных и других фондов Общества;

(и) принятие решения о крупных сделках и сделках, в совершении которых имеется заинтересованность аффилированных лиц, если решение этого вопроса отнесено настоящим Уставом в соответствии с законодательством к компетенции Наблюдательного совета Общества;

(к) выбор и утверждение аудиторской организации (аудитора - индивидуального предпринимателя) и определение существенных условий договора оказания аудиторских услуг с аудиторской организацией (аудитором - индивидуальным предпринимателем), за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

(л) утверждение условий договоров с управляющей организацией (управляющим) и исполнителем оценки;

(м) утверждение в случаях, предусмотренных законодательством, локальных нормативных правовых актов Общества;

(н) определение рекомендуемого размера дивидендов и срока их выплаты;

(о) утверждение депозитария и условий депозитарного договора с эмитентом с учетом требований, установленных законодательством;

(п) принятие решений о совершении Обществом сделки, не являющейся крупной, но предусматривающей отчуждение и (или) обременение объекта недвижимости, принадлежащего Обществу;

(р) принятие решений о создании представительств и филиалов Общества;

(с) применение к Генеральному директору Общества мер поощрения и привлечение его к дисциплинарной ответственности;

(т) определение объема и состава сведений, составляющих коммерческую тайну Общества;

(у) решение иных вопросов, предусмотренных законодательством и настоящим Уставом.